

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Моделирование социально-экономических процессов в строительстве»

Дисциплина «Моделирование социально-экономических процессов в строительстве» является частью программы магистратуры «Технологии системного анализа проблем инновационного развития городов» по направлению «08.04.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

Целью дисциплины является формирование у обучающихся компетенций в области математического и игрового имитационного моделирования социально-экономических процессов и явлений в строительстве. Задачи: - изучение общих положений имитационного моделирования и его места в моделировании социально-экономических процессах, протекающих в строительстве; - формирование представлений о целях и методах использования имитационного моделирования в строительстве; - формирование умений осуществлять имитационное моделирование социально-экономических процессов в строительстве; - формирование навыков организации имитационных деловых игр для проверки гипотез и осуществления социально-экономических процессов в строительстве..

Изучаемые объекты дисциплины

Рынок жилой и коммерческой недвижимости;

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		2
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	36	36
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:		
- лекции (Л)	16	16
- лабораторные работы (ЛР)		
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	18	18
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2
- контрольная работа		
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	72	72
2. Промежуточная аттестация		
Экзамен		
Дифференцированный зачет		
Зачет	9	9
Курсовой проект (КП)		
Курсовая работа (КР)		
Общая трудоемкость дисциплины	108	108

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
2-й семестр				
Раздел 2. Игровое моделирование социально-экономических процессов на рынке недвижимости	4	0	4	24
Тема 3. Паутинная модель рынка. Динамическая модель рынка. Модель индикаторного поведения агентов. Тема 4. Явление экономического пузыря. Условия при которых возникает явление экономического пузыря. Тема 5. Игровое моделирование поведения участников рынка жилой и коммерческой недвижимости.				
Раздел 3. Моделирование производственных, технологических и бизнес-процессов в отрасли	6	0	8	24
Тема 6. Моделирование процессов методами теории массового обслуживания. Основные понятия теории массового обслуживания. Структура и классификация систем. Тема 7. Основы моделирования бизнес-процессов. Инструменты моделирования. Тема 8. Моделирование бизнес-процессов в отрасли. Тема 9. Основы моделирования производственных и технологических процессов.				
Раздел 1 Современные проблемы моделирования систем	6	0	6	24
Тема 1. Моделирование как метод научного познания. Основные понятия теории моделирования. Использование моделирования при проектировании сложных систем. Тема 2. Перспективы развития методов и средств моделирования систем. Классификация видов моделирования систем. Основные подходы к построению математических моделей систем.				
ИТОГО по 2-му семестру	16	0	18	72
ИТОГО по дисциплине	16	0	18	72